



Registro Generale N. 142/2024 del 26/06/2024

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

OGGETTO: SERVIZIO TECNICO RIGUARDANTE L'ADEGUAMENTO DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER GLI INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL TEATRO SOCIALE DI NOVI DI MODENA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO - CUP: H54C20000010002 - CIG: B1DBF88AA6.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

Richiamati i seguenti provvedimenti normativi:

- D.L. 06/06/2012 n. 74 recante "Interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012";
- Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 31 luglio 2012 in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, poi prorogato con successivi provvedimenti fino al 31/12/2024 con l' art 1 comma 408 della Legge n. 213/2023;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2024/2026" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI" e successivi atti di variazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 29/12/2023 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) ESERCIZI 2024-2026 - PARTE FINANZIARIA" e successivi atti di variazione;

Premesso che con determinazione n. 97 del 28/04/2021 veniva affidata, ai sensi dell'art 1 comma 3 lettera b) del D.l 76/2020 convertito con modifiche nella legge 120/2020 allo Studio APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.iva 04442400273, l'esecuzione del servizio tecnico inerente la redazione dello studio di fattibilità tecnico – economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena e l'assistenza tecnica allo svolgimento di un percorso partecipato ai sensi della L.R. 15/2018", per il

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



complessivi € 29.404,45 Iva ed oneri di legge inclusi, a seguito di un ribasso offerto pari al 66,00 % sull'importo a base di gara pari a € 68.161,78;

Dato atto che l'importo complessivo di € 29.404,45 (CNAPAIA e IVA inclusi) veniva calcolato sulla base del totale delle opere a base di appalto e veniva impegnato sul Bilancio di previsione dell'Ente al meccanografico 1102202, cap. 300.000.13 "INTERVENTI A SEGUITO DI CALAMITA' NATURALI (Teatro sociale) PROTEZIONE CIVILE" all'imp. 2021/449.001 (riaccertato all'imp. n. 2024/134.001) finanziato con fondi della Regione Emilia Romagna per il sisma;

Accertato che nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali della Regione Emilia Romagna il suddetto intervento è previsto nell'allegato C "Programma Beni Culturali" al nr. 575;

Verificato che l'edificio in oggetto è vincolato ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e il progetto di fattibilità tecnica ed economica deve essere validato dalla Commissione Congiunta del Commissario delegato alla ricostruzione per l'Emilia Romagna, con conseguente incertezza della totale copertura economica a carico delle risorse regionali per il sisma;

Dato atto che, alla luce delle modifiche normative intervenute con l'approvazione del D.lgs 36/2023 appare necessario adeguare al nuovo impianto normativo lo studio di fattibilità tecnico economica già aggiudicato con determinazione n. 97 del 28/04/2021;

Considerato che appare necessario affidare il servizio professionale di adeguamento al d.lgs 36/2023 dello studio di fattibilità tecnico economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena ad un professionista ritenuto idoneo e qualificato per l'esecuzione di tale servizio, demandando la definizione delle successive fasi progettuali all'ottenimento dell'esito favorevole della Commissione Congiunta del Commissario delegato alla ricostruzione per l'Emilia Romagna per le motivazioni suesposte;

Rilevata la necessità di affidare l'indicato servizio professionale al medesimo operatore economico al quale è stato affidato il servizio professionale avente ad oggetto la "redazione dello studio di fattibilità tecnico – economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena e l'assistenza tecnica allo svolgimento di un percorso partecipato ai sensi della L.R. 15/2018" in quanto:

- Lo studio APIUM2A ha una perfetta e diretta conoscenza dell'intero progetto e pertanto, in ossequio al principio di efficacia sancito dalla legge 241/1990, non appare opportuno istituire una nuova procedura di gara con affidamento ad operatore diverso, che andrebbe portato a conoscenza, con inevitabile allungarsi dei termini per l'esecuzione della prestazione. Tale stato di cose consentirebbe altresì di accedere nel più breve tempo possibile alla valutazione della Regione Emilia Romagna in merito alla ammissibilità dell'opera al finanziamento per la ricostruzione post sisma;
- L'affidamento del primo incarico all'operatore economico studio APIUM2A, con determinazione n. 97 del 28/04/2021, è avvenuta a mezzo di procedura negoziata previa manifestazione di interesse aperta a tutti gli operatori economici e pertanto assicurando la massima partecipazione possibile;
- La stazione appaltante ha applicato il principio di rotazione negli affidamenti di incarichi di



progettazione tra il 2021 e oggi;

Ritenuto, necessario provvedere all'assegnazione dell'indicato servizio professionale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.L 36/2023 a mezzo di trattativa diretta con operatore economico idoneo individuato nello studio APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.IVA 04442400273 come capogruppo – mandataria di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con i mandanti gli studi IDS Ingegneria delle strutture con sede legale via P. Tosi n° 318, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04443560406 e BIM Design Group con sede legale Sestriere Santa Croce 466/G 30135 Venezia P.IVA 04637460272 per tutte le suesposte ragioni;

Considerata la richiesta di preventivo inviata a mezzo di portale MEPA di Consip, allo Studio APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.IVA 04442400273 come capogruppo – mandataria di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo con i mandanti gli studi IDS Ingegneria delle strutture con sede legale via P. Tosi n° 318, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04443560406 e BIM Design Group con sede legale Sestriere Santa Croce 466/G 30135 Venezia P.IVA 04637460272;

Vista l'offerta economica presentata, a mezzo del medesimo portale informatico, dallo studio **APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.IVA 04442400273** come capogruppo – mandataria di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo con i mandanti gli studi IDS Ingegneria delle strutture con sede legale via P. Tosi n° 318, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04443560406 e BIM Design Group con sede legale Sestriere Santa Croce 466/G 30135 Venezia P.IVA 04637460272, il quale per il servizio tecnico inerente l'adeguamento a quanto previsto dal d.lgs 36/2023 dello studio di fattibilità tecnico economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena, ha preventivato una spesa pari all'importo di € 113.000,00 oltre al contributo CNPAIA al 4% e IVA al 22%, quindi complessivamente ad **€ 143.374,40**;

Dato atto:

1. della congruità dell'offerta presentata dallo studio dallo studio **APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.IVA 04442400273** come capogruppo – mandataria di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo con i mandanti gli studi IDS Ingegneria delle strutture con sede legale via P. Tosi n° 318, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04443560406 e BIM Design Group con sede legale Sestriere Santa Croce 466/G 30135 Venezia P.IVA 04637460272;
2. della necessità di procedere all'affidamento del servizio professionale inerente l'adeguamento dello studio di fattibilità tecnico economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena;

Ritenuto necessario impegnare la somma di € 143.374,40 (CNPAIA e IVA inclusi) in favore dell'operatore economico APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.IVA 04442400273 come capogruppo – mandataria di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo con i mandanti gli studi IDS Ingegneria delle strutture con sede legale via P. Tosi n° 318, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04443560406 e BIM Design Group con sede legale Sestriere Santa Croce 466/G 30135 Venezia P.IVA 04637460272, sul bilancio di previsione 2024 – 2026, esercizio 2024, al meccanografico 1102202, piano finanziario 2.02.01.09.999, al capitolo



3300.000.13, finanziata da avanzo vincolato sisma;

Dato atto che:

- il CUP è il seguente: **H54C20000010002**;
- il C.I.G. attribuito dall'A.N.A.C. per l'affidamento dell'intervento in oggetto, è il seguente: **B1DBF88AA6**;
- con la stipula del contratto, le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. e l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

Dato atto che:

- con la determinazione n. 87 del 04/05/2020 si era provveduto all'aggiudicazione dell'incarico volto alla definizione di un protocollo di rilievo geometrico morfologico del danno sismico del teatro sociale favore del LABORATORIO TEKNEHUB in Rete Tecnopolo con amministrazione c/o il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Ferrara (C.F. 80007370382 P.IVA 00434690384) per un importo complessivo di € 42.700,00;
- ad oggi l'importo relativo al progetto complessivamente impegnato sul Bilancio di previsione dell'Ente (al meccanografico 1102202 - piano finanziario 2.02.01.09.999 - capitolo 3300.000.13 "INTERVENTI A SEGUITO DI CALAMITA' NATURALI (Teatro sociale) PROTEZIONE CIVILE") è pari ad € 72.104,45;
- l'importo complessivamente accertato ed incassato ad oggi sul bilancio di previsione dell'Ente (al capitolo 4057.000.43 - meccanografico 4020102 - piano finanziario 4.02.01.02.01) dalla Regione Emilia-Romagna per il sisma 2012 è pari ad € 290.000,00, di cui € 217.895,55 confluiti in avanzo vincolato sisma e applicati al Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio 2024;

Richiamata la seguente normativa:

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare



riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e ss.mm.ii., con particolare riferimento all’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e all’art. 183 “Impegno di spesa”;
- il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 4, comma 2, e 17;
- il Decreto del M.I.S.E 14/05/2019 - G.U.R.I. n° 173 del 27/05/2019;

Rilevato che si assolvono i principi elencati nel D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Richiamate integralmente le premesse:

1. **di approvare**, per le motivazioni di cui sopra, l'espletamento di una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs 36/2023, per il servizio professionale avente ad oggetto l'adeguamento dello studio di fattibilità tecnico economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena, mediante procedura su piattaforma telematica MEPA di Consip;
2. **di approvare** l'offerta economica presentata, a mezzo del portale MEPA di CONSIP, dallo studio professionale APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.IVA 04442400273 come capogruppo – mandataria di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo con i mandanti gli studi IDS Ingegneria delle strutture con sede legale via P. Tosi n° 318, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04443560406 e BIM Design Group con sede legale Sestriere Santa Croce 466/G 30135 Venezia P.IVA 04637460272 il quale per il servizio l'adeguamento dello studio di fattibilità tecnico economica per gli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del teatro sociale di Novi di Modena ha preventivato una spesa complessiva di € 113.000,00 Iva ed oneri professionali esclusi e quindi per complessivi € **143.374,40** iva ed oneri professionali inclusi;
3. **di impegnare**, contestualmente, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., a favore dello studio professionale APIUM2A con sede legale San Marco 2504 – 30124 Venezia P.IVA 04442400273 come capogruppo – mandataria di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituendo con i mandanti gli studi IDS Ingegneria delle strutture con sede legale via P. Tosi n° 318, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) P.IVA 04443560406 e BIM Design Group con sede legale Sestriere Santa Croce 466/G 30135 Venezia P.IVA 04637460272 la spesa complessiva di € 143.374,40, per l'affidamento degli interventi sopra descritti, sul Bilancio di Previsione 2024 – 2026, esercizio 2024, al meccanografico 1102202, piano finanziario 2.02.01.09.999, al capitolo 3300.000.13



“INTERVENTI A SEGUITO DI CALAMITA' NATURALI (Teatro sociale) PROTEZIONE CIVILE”, finanziata da avanzo vincolato sisma;

4. **di dare atto** che il codice identificativo di gara assunto ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 attribuito dall'A.N.A.C. per l'affidamento in oggetto è: **B1DBF88AA6**;
5. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Sara Gherardi, responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena;
6. **di aver accertato** che il programma dei pagamenti, conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L.1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, nonché dell'art. dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;
7. **di dare atto** che con successivo provvedimento il Responsabile Unico del Procedimento provvederà alla liquidazione ed al pagamento entro i limiti dell'impegno assunto dietro presentazione di regolare fattura solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, la sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità, nonché la verifica della corretta esecuzione del servizio affidato;
8. **di dare atto** che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, che rimanda agli obblighi previsti dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii. nonché in base alle norme del D.lgs 36/2023.;
9. **dare atto** che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO



Comune di Novi di Modena
Provincia di Modena

SERVIZIO TECNICO
MANUTENTIVO/PATRIMONIO

GERARDI SARA



OGGETTO: SERVIZIO TECNICO RIGUARDANTE L'ADEGUAMENTO DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER GLI INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL TEATRO SOCIALE DI NOVI DI MODENA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO - CUP: H54C20000010002 - CIG: B1DBF88AA6.

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
143.374,40	2.02.01.09.999	330000013	2024	B1DBF88AA6 H54C20000010002	00653

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

26/06/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
BURANI NICOLA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa