

COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO PERTINENZIALE DELLA DELEGAZIONE MUNICIPALE DI ROVERETO S/SECCHIA NEL COMUNE DEI NOVI DI MODENA- CUP H59E2000019000

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventiquattro (2024) e questo giorno 2 del mese di Agosto alle ore 9.00 è riunita la Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta economica, mediante apertura delle buste telematica sul portale informatico MEPA di Consip

La Commissione predetta, nominata con determinazione n. 179 dal Responsabile del Servizio Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, Arch. Sara Gherardi, è costituita dai seguenti soggetti che risultano tutti presenti:

1. PRESIDENTE, GHERARDI ARCH SARA, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena;
2. COMPONENTE, RUSSO ING. GIUSEPPE, istruttore direttivo tecnico - responsabile Ufficio Ambiente del Comune di Novi di Modena, esperto;
3. COMPONENTE, GALAVOTTI GEOM. GEMINIANO, istruttore direttivo tecnico - responsabile Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Novi di Modena, esperto;
4. SEGRETARIO VERBALIZZANTE, CAMOCARDI DOTT. MARCO, istruttore amministrativo;

PREMESSO:

- che nel precedente verbale di apertura dei plichi, sono riportate le risultanze concernenti la verifica della documentazione amministrativa, relativamente alla gara di cui all'oggetto presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio in qualità di Responsabile del Procedimento;
- che il suindicato verbale di apertura plichi con relative ammissioni ed esclusioni delle imprese offerenti è stato pubblicato sul sito amministrazione trasparente del comune di Novi di Modena;
- che con verbale di prima seduta non pubblica venivano quindi esplicitate le risultanze della

valutazione dell'offerta tecnica con attribuzione dei relativi punteggi da parte dell'apposita Commissione Giudicatrice, degli operatori economici partecipanti;

- che, la presente seduta presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi Modena, è volta alla valutazione dell'elemento di natura quantitativa "Offerta Economica" contenuto nella "Busta telematica n 3" (recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA"), così come prescritto dal Disciplinare di gara;

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

l'Arch. Sara Gherardi, nella sua preindicata qualità di Presidente della Commissione, dichiara aperta la seduta telematica, e, procedendo alla apertura della busta economica telematica riferita all'operatore economico **ALCIDE COSTRUZIONI SRL**, dà lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
ALCIDE COSTRUZIONI	10,00%

Si procede poi con l'apertura della busta economica telematica riferita all'operatore economico **BELLONI SRL**.

Il Responsabile del Procedimento fornisce lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
BELLONI SRL	2,41%

Si procede poi con l'apertura della busta economica telematica riferita all'operatore economico **LA CONCORDIA SRL**.

Il Responsabile del Procedimento fornisce lettura del ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara formulato come segue:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
LA CONCORDIA SRL	1,50%

Si procede quindi, sulla base delle modalità stabilite dalla lettera di invito e dalla determinazione a contrattare n. 140 del 25/06/2024 per gli elementi di valutazione di natura quantitativa, all'attribuzione del punteggio parziale al primo operatore economico e relativo all'elemento di valutazione "**Offerta economica**", avente un peso complessivo di 10 punti su 100, assegnando il conseguente punteggio, come riportato nella tabella seguente:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO PARZIALE - OFFERTA ECONOMICA
ALCIDE COSTRUZIONI SRL	10,00
BELLONI SRL	7,52
LA CONCORDIA COSTRUZIONI SRL	6,84

Pertanto, i punteggi finali, già riparametrati, ottenuti dal concorrente partecipante risultano essere i seguenti:

**CONCORRENTE ALCIDE COSTRUZIONI**

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.1: PUNTI 18,00  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.2: PUNTI 12,60  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.3: PUNTI 10,80  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.1: PUNTI 13,00  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.2: PUNTI 11,00  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.3: PUNTI 10,00  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 3.1: PUNTI 7,20  
PUNTEGGIO PARZIALE OFFERTA ECONOMICA 10,00

**PUNTEGGIO TOTALE: 92,60**

**CONCORRENTE BELLONI SRL**

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.1: PUNTI 14,40  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.2: PUNTI 8,40  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.3: PUNTI 12,00  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.1: PUNTI 7,80  
PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.2: PUNTI 8,80

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.3: PUNTI 10,00

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 3.1: PUNTI 12,00

PUNTEGGIO PARZIALE OFFERTA ECONOMICA 7,52

**PUNTEGGIO TOTALE: 80,92**

**CONCORRENTE LA CONCORDIA COSTRUZIONI SRL**

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.1: PUNTI 16,20

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.2: PUNTI 14,00

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 1.3: PUNTI 9,60

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.1: PUNTI 10,40

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.2: PUNTI 6,60

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 2.3: PUNTI 8,00

PUNTEGGIO OTTENUTO CRITERIO 3.1: PUNTI 7,20

PUNTEGGIO PARZIALE OFFERTA ECONOMICA 6,84

**PUNTEGGIO TOTALE: 82,44**

In base al risultato della presente seduta di gara, la Commissione rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella della società **ALCIDE COSTRUZIONI SRL**.

Il Presidente della Commissione propone quindi di aggiudicare alla società **ALCIDE COSTRUZIONI SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in Cittadella (PD) Via Dei Fabbri 1 P.iva 04640140283 l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di demolizione e

ricostruzione del fabbricato pertinenziale della delegazione municipale di Rovereto s/Secchia nel Comune di Novi di Modena.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente della Commissione Giudicatrice, dai due Commissari e dal Segretario.

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 10.45

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Giudicatrice

IL PRESIDENTE

Arch Sara Gherardi

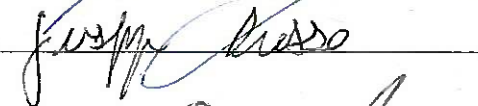


I COMMISSARI:

Geom. Geminiano Galavotti



Ing. Giuseppe Russo



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Dott. Camocardi Marco

