



COPIA

Rif. 61217

DETERMINAZIONE

Nr. 69 del 18/02/2013

Oggetto:

AFFIDAMENTO DI INCARICO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE UNITA' MINIME D'INTERVENTO E PER LA ELABORAZIONE DEL PIANO DELLA RICOSTRUZIONE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E DEL 29 MAGGIO 2012 ED IN ATTUAZIONE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 128 DEL 27-12-2012 - N.CIG. Z3408E2663

IL RESPONSABILE SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

- Visto il vigente Statuto comunale Titolo IV "Ordinamento degli Uffici e del Personale";
- Preso atto dell'assetto della macro struttura organizzativa del Comune, come definita dalla Giunta Comunale;
- Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Visto il vigente regolamento di contabilità;
- Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- Visto il provvedimento con il quale i Responsabili di Servizio hanno provveduto a nominare i Responsabili del Procedimento;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.

prop. n° 61217

N. 69

AFFIDAMENTO DI INCARICO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE UNITA' MINIME D'INTERVENTO E PER LA ELABORAZIONE DEL PIANO DELLA RICOSTRUZIONE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E DEL 29 MAGGIO 2012 ED IN ATTUAZIONE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 128 DEL 27-12-2012 - N.CIG. Z3408E2663



IL RESPONSABILE SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 22 del 13/04/2012, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano esecutivo di Gestione per l'anno 2012, con la quale si affida, fra l'altro, al Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio la dotazione finanziaria necessaria ai fini del conferimento di incarichi professionali esterni necessari al raggiungimento degli obiettivi assegnati;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 128 del 27-12-2012 con la quale l'Amministrazione Comunale ha espresso gli obiettivi da perseguire per l'avvio del processo di ricostruzione, in particolare decidendo di procedere agli adempimenti facoltativi previsti dalla Legge Regionale dell'Emilia Romagna n. 16 del 21.12.2012 consistenti nell'individuazione delle Unità Minime d'Intervento e nell'elaborazione del Piano della Ricostruzione a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio n.249 del 28.12.2012 con la quale si è assunto un impegno di spesa presunto per il raggiungimento dei suddetti obiettivi prevedendo una somma idonea per affidamento incarichi di tipo specialistico;

Considerato che il personale dell'Ente in possesso della professionalità necessaria risulta attualmente impegnato nell'attività di gestione delle problematiche afferenti alle domande di contributo e alla collaborazione con l'ANCI per testare la procedura MUDE oltre che alla collaborazione trasversale con l'ufficio tributi, con l'ufficio assistenza alla popolazione e che, pertanto, per la complessità dell'incarico, si rende opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

Dato atto che il Responsabile del presente procedimento è il Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio, arch. Mara Pivetti;

Vista la possibilità di procedere mediante affidamento del servizio in economia ai sensi dell'art. 125, co.11, del D.Lgs. 163/2006 e s.m., che consente l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore ad €. 40.000 prescindendo dalle procedure di affidamento a evidenza pubblica;

Vista la determinazione n. 4/2007 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi, e forniture, e determinazioni e comunicazioni successive, che prevede per le stazioni appaltanti, in coerenza con l'art. 125 comma 11 del D.lgs. 163/2006 e sue modifiche, la possibilità di procedere in relazione a proprie specifiche esigenze ed attività, alla scelta del tecnico mediante affidamento diretto, per prestazioni inferiori a €. 40.000;

Visto il *Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi, lavori*, approvato con atto di Consiglio Comunale n. 35 del 26.05.2008, art.3;

Verificato che il professionista Arch. Carla Ferrari, interpellato per l'espletamento dell'incarico in oggetto indicato, si è dichiarato disponibile a svolgerlo, con nota del 29.01.2013 (prot 963), per il compenso di € 40.000 netti, cioè €. 50.336 comprensivi di oneri fiscali e previdenziali e al lordo delle ritenute;

Considerato che l' Arch. Carla Ferrari presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperto per la materia urbanistica ed edilizia oltre ad aver già svolto per l'Ente prestazioni di servizio professionale di simile contenuto con esito assolutamente positivo e altamente qualificato;



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Ritenuto, pertanto, di affidare al professionista Arch. Carla Ferrari l'incarico di estensore della mappatura delle Unità Minime d'Intervento (UMI) e del Piano della Ricostruzione, con le modalità di svolgimento stabilite nel disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento;

Precisato che l'incarico deve intendersi come incarico di collaborazione/prestazione di servizi che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa;

Ritenuto di corrispondere al professionista Arch. Carla Ferrari, per lo svolgimento del suddetto incarico, la somma complessiva di € 50.336, comprensiva di oneri fiscali e previdenziali e al lordo delle ritenute, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolari fatture, previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo;

Tutto ciò premesso, ritenuto opportuno impegnare la somma prevista a bilancio a seguito di offerta pervenuta dal medesimo professionista allo scopo interpellato, quantificata in **Euro 50.336,00**, CNPAIA 4% e IVA 21% compresi, al fine di prevedere l'intero compenso, importo ritenuto ampiamente congruo per la prestazione richiesta;

Dato atto che, ai sensi dell'art.3 della legge 13/08/2010, n.136, e s.m., il n. CIG per il presente incarico è **Z3408E2663**;

Verificato che è possibile imputare la suddetta spesa all'importo già impegnato con determinazione n.249/2012 al **Cap. 3302, peg.1, impegno n.2012/674** che presenta sufficiente disponibilità;

Dato atto che, ai sensi dell'art.3 della legge 13/08/2010, n.136, e s.m., il n. CIG per il presente incarico è **Z3408E2663**;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

Ravvista la propria competenza di provvedere in merito ai sensi delle seguenti normative:

- art.4, co.2, D.Lgs. 30.03.2001, n.165;
- art.107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000 e s.m.;
- art. 49 dello Statuto dell'Ente

DETERMINA

Richiamate integralmente le premesse

1. Di affidare al professionista **Arch. Carla Ferrari** di Modena l'incarico di estensore della mappatura delle Unità Minime d'Intervento (UMI) e del Piano della Ricostruzione, con durata da marzo a dicembre 2013 e comunque in coerenza con i tempi previsti dalla Legge Regionale n. 16/2012 e con le modalità di svolgimento stabilite nel disciplinare d'incarico allegato al presente provvedimento.

2. Di corrispondere al professionista arch. Carla Ferrari, per lo svolgimento del suddetto incarico, la somma complessiva di **€ 50.336 (cinquantamilatrecentotrentasei/00)**, comprensiva di oneri fiscali e previdenziali e al lordo delle ritenute, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo.

3. di dare atto che l'importo di cui sopra in coerenza con la citata determinazione n.4/2007 dell'Autorità di Vigilanza, è stato negoziato fra il Responsabile del Procedimento e l'operatore economico ed è ritenuto congruo per la prestazione richiesta;



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

4. di dare atto che la prestazione in oggetto dovrà essere svolta sulla base di quanto previsto nel disciplinare il cui schema è allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che il contratto inerente l'incarico in oggetto sarà efficace a decorrere dalla data di pubblicazione del nominativo del soggetto incaricato, dell'oggetto della prestazione e del relativo compenso professionale sul sito web del Comune, ai sensi dell'art.3, comma 18, di cui alla L.244/07;
6. di assumere con il presente atto le notazioni contabili di seguito indicate:
- di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.9, del D.L. 1 luglio 2009 n.78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n.102;
 - di dare atto che con successivo provvedimento il responsabile del procedimento provvederà alla liquidazione ed al pagamento entro i limiti dell'impegno assunto dietro presentazione di regolare fattura la quale dovrà riportare il Codice CIG indicato nell'oggetto del presente atto;
 - di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al Responsabile Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
 - Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

- - -

Novi di Modena

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Resp. SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E
GESTIONE DEL TERRITORIO
F.to: Pivetti arch. Mara

Novi di Modena

IL RESP. SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E
GESTIONE DEL TERRITORIO
F.to: Pivetti arch. Mara

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art.151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267:

(XF.to:) si appone il "VISTO" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

() NON si appone il predetto "VISTO" per le seguenti motivazioni:

Novi di Modena 18.02.2013

Il Resp. Serv.Economico Finanziario
F.to: Pavesi Dott.ssa Anna Maria



DISCIPLINARE D'INCARICO DI PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI INDIVIDUAZIONE DELLE UNITA' MINIME D'INTERVENTO E PER LA ELABORAZIONE DEL PIANO DELLA RICOSTRUZIONE (ex LR 16/2012) A SEGUITO DEGLI EVENTI /SISMICI DEL 20 E DEL 29 MAGGIO 2012 ED IN ATTUAZIONE ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 128 DEL 27-12-2012.

- L'Ente **Comune di Novi di Modena**, codice fiscale/P.Iva n. 00224020362, con sede in Piazza 1° maggio 26 (ora via Buonarroti 41), legalmente rappresentato dall'arch. Mara Pivetti autorizzato alla stipula in forza del Regolamento di Organizzazione dell'Ente Approvato con deliberazione G.C. n° 58 del 09.06.2009, modificato con deliberazione G.C. n. 102 del 04.12.2012, dà corso con l'**arch. Carla Ferrari**, nata a Modena il 13.07.1957 e residente a Modena, codice fiscale n. FRRCRL57L53F257X, ad un rapporto di collaborazione professionale per lo svolgimento dell'attività di individuazione delle Unità Minime d'Intervento e della redazione del Piano della Ricostruzione, ai sensi della LR 16/2012, con durata di 10 mesi circa.

- L'incarico è finalizzato a dare attuazione alla delibera di Giunta Comunale n. 128 del 27-12-2012 con la quale l'Amministrazione Comunale ha espresso gli obiettivi da perseguire per l'avvio del processo di ricostruzione, in particolare decidendo di procedere agli adempimenti facoltativi previsti dalla Legge Regionale dell'Emilia Romagna n. 16 del 21.12.2012 consistenti nell'individuazione delle Unità Minime d'Intervento e nell'elaborazione del Piano della Ricostruzione;

- Tale incarico, che non comporta rapporto di impiego subordinato, ha natura di lavoro autonomo e, per quanto non previsto dal presente atto, è regolato dalle norme di cui al titolo III, libro V del Codice Civile.

- L'incarico verrà svolto alle seguenti condizioni:

1) Esso comprende in particolare le attività di individuazione degli aggregati edilizi e per la perimetrazione delle UMI (Unità Minime di Intervento) del Comune di Novi di Modena, con riferimento all'Art. 7 della LR 16/2012 e la redazione del Piano della Ricostruzione del Comune di Novi di Modena, ai sensi dell'art. 12 della LR 16/2012.

- AGGREGATI E UNITA' MINIME DI INTERVENTO ai sensi dell'art. 7 della LR 16/2012 -

L'incarico sarà svolto sulla base della rilevazione dei danni prodotti dal sisma, delle caratteristiche tipologiche, architettoniche e paesaggistiche del tessuto edilizio, e tenendo conto degli elementi conoscitivi presenti negli strumenti urbanistici vigenti.

Nella definizione delle UMI si dovrà tener conto di armonizzare le seguenti esigenze:

- a) assicurare l'unitarietà della progettazione e dell'intervento sotto il profilo strutturale, tecnico-economico, architettonico ed urbanistico;
- b) rendere il dimensionamento delle UMI compatibile con le esigenze di rapidità, fattibilità ed unitarietà dell'intervento.

L'incarico sarà svolto avendo il supporto di un ingegnere strutturista, all'uopo incaricato dal Comune di Novi di Modena, al fine di perimetrare le UMI tenendo conto delle possibili interazioni derivanti dalla contiguità strutturale con gli edifici adiacenti, secondo quanto previsto dalla normativa tecnica per le costruzioni vigente.

- PIANO DELLA RICOSTRUZIONE ai sensi dell'art. 12 della LR 16/2012 -

L'incarico di redazione del "Piano della ricostruzione" sarà sviluppato, con riferimento agli strumenti urbanistici vigenti, al fine di indicare:

- a) le trasformazioni urbanistiche da operare nell'ambito della ricostruzione, per conseguire gli obiettivi generali indicati all'articolo 3 della LR 16/2012;
- b) gli incentivi urbanistici e le misure premiali diretti a favorire la rapida e completa attuazione degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e di ricostruzione e volti al raggiungimento di più elevati livelli di sicurezza sismica, efficienza energetica e qualificazione dell'assetto urbano da parte dei privati interessati;
- c) le varianti alle previsioni cartografiche e normative della pianificazione vigente, indispensabili



per promuovere lo sviluppo degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e di ricostruzione.

Il "Piano della ricostruzione" individuerà le UMI che necessitano di modifica della disciplina prevista dalla pianificazione urbanistica vigente, stabilendo i sistemi strutturali, gli ingombri planivolumetrici e le caratteristiche progettuali più appropriate, ai fini della conservazione dei tessuti urbani da ricostruire, e ogni altra regolamentazione di dettaglio necessaria per procedere con intervento diretto alla realizzazione degli interventi.

Nell'ambito del Centro Storico perimetrato dal vigente PRG, il "Piano della ricostruzione" potrà prevedere interventi di modifica della morfologia urbana esistente, attraverso interventi di demolizione e ricostruzione con variazioni delle sagome e dei sedimi di ingombro.

Con riguardo agli edifici danneggiati, fermo restando quanto previsto dall'articolo 6, comma 3 della LR 16/2012, si provvederà, alla revisione della disciplina di tutela stabilita dal vigente PRG, con modifica della relativa classificazione degli edifici di interesse storico-architettonico, tenendo conto della gravità del pregiudizio strutturale e funzionale prodotto dal sisma. La revisione sarà operata sulla base di specifici accertamenti tecnici e alla luce delle perizie asseverate presentate da professionisti abilitati.

Sono escluse le prestazioni specialistiche, di tipo geologico, idraulico, acustico, ecc., che si rendessero eventualmente necessarie in relazione alle previsioni del Piano della ricostruzione.

- PRESTAZIONI COLLATERALI

Il professionista si impegna a partecipare alle riunioni necessarie allo svolgimento dell'incarico sia presso gli Uffici dell'Amministrazione committente sia presso gli Uffici competenti degli altri Enti Pubblici interessati.

2) L'incarico in questione deve intendersi ad ogni effetto di collaborazione autonoma e libero professionale che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa. L'incaricato svolgerà, pertanto, la prestazione senza alcun vincolo di subordinazione né obbligo di esclusività.

L'incaricato svolgerà la prestazione in totale ampia autonomia organizzativa ed operativa negli orari e con i tempi che andrà autonomamente a determinare.

3) L'incarico avrà durata con decorrenza iniziale alla data di sottoscrizione del presente disciplinare e terminerà il 31.12.2013 e comunque con l'espletamento di tutte le attività in esso comprese.

4) Per la prestazione sopra descritta l'Ente si impegna a corrispondere l'importo complessivo di **€ 50.336** comprensivo di oneri fiscali e previdenziali e al lordo delle ritenute.

La liquidazione del compenso verrà effettuata su presentazione di regolare fattura, previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo.

L'importo di cui sopra comprende le eventuali prestazioni accessorie ed è comprensivo di tutto quanto spettante all'incaricato, il quale non potrà nulla altro pretendere, né nel corso del rapporto né a seguito della sua estinzione, per nessuna ragione e causale estranea al rapporto d'opera professionale.

5) Il compenso di cui sopra, sarà liquidato alle seguenti scadenze:

- 40% alla consegna degli elaborati relativi alla perimetrazione delle UMI ai fini dell'assunzione della Delibera consigliare,

- 60% alla consegna degli elaborati del Piano della Ricostruzione ai fini dell'adozione.

Le quote di compenso sopra indicate saranno corrisposti dietro presentazione di fatture da parte dell'Arch. Carla Ferrari.

I compensi sopra indicati saranno liquidati entro 60 giorni dalla emissione della fattura, tramite bonifico presso l'istituto bancario indicato sulla fattura medesima.

6) La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione delle condizioni e delle modalità di espletamento dell'incarico in esso contenute ed ha valore di comunicazione all'interessato del conferimento dell'incarico.



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Novi di Modena li _____

per il Comune
arch. Mara Pivetti

per accettazione
arch. Carla Ferrari

COPIA

DETERMINAZIONE N. 69 del 18/02/2013

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 12-06-2013 e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

La presente determinazione comunque dispiega la propria efficacia dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile Area Economico - Finanziaria avvenuta in data 18-02-2013.

Il Segretario Comunale
F.to CAPPI Dott. RAFFAELE

Il Presente atto è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Novi di Modena,