



COMUNE DI NOVI DI MODENA

Allegato a Delibera di Giunta Comunale n.182 del 27.12.2013 – decorrenza dal 02.01.2014

L'importo dovrà essere versato preventivamente e la ricevuta di pagamento dovrà essere allegata all'istanza

DIRITTI DI SEGRETERIA

Importo in Euro

Certificati di destinazione urbanistica	51,00
Autorizzazione alla formazione di Piani di Recupero e Varianti	51,00
Autorizzazione alla formazione di Piani Particolareggiati/Piani Sviluppo Aziendale e Varianti sostanziali ai medesimi	516,00
Certificati di abitabilità / agibilità	51,00
Ogni altro tipo di certificazione, attestazione, atto ricognitivo, a richiesta del soggetto interessato	34,60
Segnalazione Certificata di Inizio Attività e PAS	
Opere non valutabili in termini di unità immobiliari come, ad es. manutenzione straordinaria, recinzioni, impianti tecnologici, ecc. e relative varianti	114,70
Restauro e Risanamento Conservativo, Ristrutturazione, Cambio d'uso senza opere, ecc	152,20 / u.i. max 516,00
Varianti a precedente DIA/SCIA/PDC - L.R. 15/2013	50% importi originali (*)
Permesso di Costruire	
Nuove costruzioni e ampliamenti, ristrutturazioni urbanistiche, ripristino tipologico.	161,70 / u.i. max 516,00
Rinnovo di PdC	50% importi originali (**)
Opere non valutabili in termini di Unità Immobiliari	112,00
Opere di Urbanizzazione relativamente a Piani Urbanistici	516,00
Varianti ad Opere di Urbanizzazione relativamente a Piani Urbanistici	213,50
Installazione Impianti di Telefonia	Nuovi 516,00 Modif. 320,00
Accertamenti di conformità artt.36/37 DPR 380 - art. 17 e 17 bis L.R.23/04	Come PdC/SCIA
Concessioni in sanatoria da condono (artt.31 e 35 L.47/85 e art.39 L.724/94)	68,00
DIRITTI ISTRUTTORI	
Comunicazioni di Inizio dei Lavori - Art.7 LR 15/2013	51,00
Valutazioni Preventive - Art.21 LR 15/2013	200,00
Parere preventivo Commissione Qualità artt. 21, 22, 23 del R.E.	68,00
Certificati Destinazione Urbanistica – sino a due mappali	----
Certificati Destinazione Urbanistica – per ogni mappale aggiuntivo (oltre i due)	10,00
Visita Tecnica per certificati di conformità edilizia ed agibilità	152,50
Visita Tecnica per certificati di conformità edilizia ed agibilità x ogni u.i aggiuntiva	10,00
Scheda Tecnica descrittiva (deposito a fine lavori)	30,50
Installazione Insegne (R.E)	68,00
Autorizzazioni amministrative (R.E)	68,00
Autorizzazioni paesaggistiche – D.Lgs 42/2004	112,00
Accertamenti di compatibilità paesaggistica – D.Lgs 42/2004	112,00

TARIFE ACCESSO AGLI ATTI

Art.7, comma 6, Regolamento approvato con D.C.C. n.81 del 23.10.1997

Importo in Euro

Ricerca atti – (intesa per edificio) eseguita dal personale dell'ufficio al terminale	6,40
Visura atti – (intesa per edificio) eseguita presso l'ufficio per le prime cinque pratiche (su richiesta di accesso agli atti completa di numero delle pratiche, cioè senza ricerca da parte dell'ufficio ma solo estrazione)	6,40
Visura per ogni pratica eccedente le prime cinque	0,70

(*) L'importo sarà calcolato dimezzando la somma pagata nel titolo originario ma non potrà mai essere inferiore a €114,70

()L'importo sarà calcolato dimezzando la somma pagata nel titolo originario ma non potrà mai essere inferiore a €112,00**